

ПРОТОКОЛ № 22-23

внеочередного Общего собрания членов

Товарищества собственников недвижимости «Светлое»

Новосибирская область,
Новосибирский район,
с. Барышево

27 декабря 2023 года

Форма проведения внеочередного Общего собрания членов Товарищества собственников недвижимости «Светлое»: заочное голосование.

Место проведения внеочередного Общего собрания членов Товарищества собственников недвижимости «Светлое»: Новосибирская область, Новосибирский район, с. Барышево, ул. Ленина, д. 160 Б.

Дата и время открытия голосования на внеочередном Общем собрании членов Товарищества собственников недвижимости «Светлое»: 10:00 16 декабря 2023 года.

Дата и время закрытия голосования на внеочередном Общем собрании членов Товарищества собственников недвижимости «Светлое»: 12:00 27 декабря 2023 года.

Дата и время подсчета голосов и подведения итогов голосования внеочередного Общего собрания членов Товарищества собственников недвижимости «Светлое»: 16:00 27 декабря 2023 года.

В соответствии с решением членов Правления Товарищества собственников недвижимости «Светлое» (далее – ТСН «Светлое», Товарищество) секретарем внеочередного Общего собрания является Савина М.А., лицами, проводящими подсчет голосов результатов заочного голосования назначены члены правления Товарищества: Авдеев Н.В., Коробков В.Ю., Романова Ю.А., Самойлов Я.С., Савина М.А., Авдеева В.Ф., Губарева Э. (Протокол заседания членов Правления № 13-23 от 28.10.2023 г.). Председателем внеочередного Общего собрания является Председатель Товарищества – Авдеев Н.В. (п. 8.14 Устава ТСН «Светлое»).

Согласно утвержденному решением членов Правления Товарищества Реестру членов ТСН «Светлое» (Протокол заседания членов Правления № 16-23 от 09.12.2023 г.) Товарищество насчитывает 163 члена, количество принадлежащих им голосов составляет 180. В голосовании приняли участие 95 членов с общим количеством принадлежащим им голосов – 109.

На основании п 8.12 Устава Товарищества внеочередное Общее собрание считается правомочным.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Утверждение Положения о членстве в ТСН «Светлое» в новой редакции.
2. Утверждение состава и размера вступительного взноса:
 - 2.1. Утверждение состава вступительного взноса.
 - 2.2. Утверждение размера специальной части вступительного взноса.
 - 2.3. Утверждение размера формальной части вступительного взноса.
3. Утверждение размера регулярного членского взноса.
4. Исключение членов ТСН «Светлое».

ПРИНЯТЫ РЕШЕНИЯ

По первому вопросу об утверждении Положения о членстве в ТСН «Светлое» в новой редакции.

Результаты голосования: «за» - 108 голосов, «против» - 0 голосов, «воздержались» - 1 голос.

Члены ТСН «Светлое» приняли решение утвердить Положения о членстве в ТСН «Светлое» в новой редакции (Приложение 1).

По второму вопросу об утверждении состава и размера вступительного взноса.

По вопросу утверждения состава вступительного взноса.

Результаты голосования: «за» - 109 голосов, «против» - 0 голосов, «воздержались» - 0 голосов.

По вопросу утверждения размера специальной части вступительного взноса.

Результаты голосования: «за» - 106 голосов, «против» - 3 голоса, «воздержались» - 0 голосов.

По вопросу утверждения размера формальной части вступительного взноса предложено выбрать один из трех вариантов.

Результаты голосования по утверждению формальной части вступительного взноса в размере 5000 руб.: «за» - 17 голосов.

Результаты голосования по утверждению формальной части вступительного взноса в размере 10000 руб.: «за» - 26 голосов.

Результаты голосования по утверждению формальной части вступительного взноса в размере 15000 руб.: «за» - 66 голосов.

Члены ТСН «Светлое» приняли решение утвердить вступительный взнос в составе специальной и формальной части, утвердить специальную часть в размере 185000 руб. (Сто восемьдесят пять тысяч

руб.), утвердить формальную часть в размере 15000 руб. (Пятнадцать тысяч руб.).

По третьему вопросу об утверждении размера регулярного членского взноса.

Результаты голосования: «за» - 109 голосов, «против» - 0 голосов, «воздержались» - 0 голосов.

Члены ТСН «Светлое» приняли решение утвердить регулярный членский взнос в размере 1800 руб. (Одна тысяча восемьсот руб.).

По четвертому вопросу об исключении членов ТСН «Светлое».

По вопросу об исключении Питько С.В.

Результаты голосования: «за» - 104 голоса, «против» - 0 голосов, «воздержались» - 5 голосов.

По вопросу об исключении Максимова А.В.

Результаты голосования: «за» - 104 голоса, «против» - 0 голосов, «воздержались» - 5 голосов.

По вопросу об исключении Глухова Е.С.

Результаты голосования: «за» - 104 голоса, «против» - 0 голосов, «воздержались» - 5 голосов.

По вопросу об исключении Глуховой Т.И.

Результаты голосования: «за» - 104 голоса, «против» - 0 голосов, «воздержались» - 5 голосов.

По вопросу об исключении Павловой Т.И.

Результаты голосования: «за» - 104 голоса, «против» - 0 голосов, «воздержались» - 5 голосов.

По вопросу об исключении Джумабаева С.С.

Результаты голосования: «за» - 104 голоса, «против» - 0 голосов, «воздержались» - 5 голосов.

Члены ТСН «Светлое» приняли решение исключить из членов Товарищества: Питько С.В., Максимова А.В., Глухова Е.С, Глухову Т.И., Павлову Т.И., Джумабаева С.С.

Председатель внеочередного Общего собрания – Авдеев Н.В., объявил о принятии решений по всем вопросам повестки дня и объявил внеочередное Общее собрание закрытым.

Председатель Общего собрания

 Н.В. Авдеев

Секретарь Общего собрания

 М.А. Савина

Члены комиссии по подсчету голосов:

Авдеева В.Ф.

Коробков В.Ю.

Самойлов Я.С.

Романова Ю.А.

Губарева Э.

The image shows four handwritten signatures in blue ink, each written on a set of three horizontal lines. The signatures are arranged vertically, corresponding to the names listed on the left. The first signature is for Авдеева В.Ф., the second for Коробков В.Ю., the third for Романова Ю.А., and the fourth for Губарева Э.