

ПРОТОКОЛ № 01-23

ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

членов Товарищества собственников недвижимости «Светлое»

ОГРН 1175476116155, ИНН 5433964822, КПП 543301001

*Адрес юридического лица: Новосибирская область, Новосибирский район,
село Барышево, улица Ленина, дом 160 Б*

Новосибирская область,
Новосибирский район,
р.п. Кольцово

12 февраля 2023 года

Вид Общего собрания членов Товарищества собственников недвижимости «Светлое»: внеочередное.

Форма проведения Общего собрания членов Товарищества собственников недвижимости «Светлое»: совместное присутствие.

Дата проведения Общего собрания членов Товарищества собственников недвижимости «Светлое»: 12 февраля 2023 года.

Место проведения Общего собрания членов Товарищества собственников недвижимости «Светлое»: Новосибирская область, Новосибирский район, р.п. Кольцово, проспект Академика Сандахчиева, здание 11.

Время открытия Общего собрания членов Товарищества собственников недвижимости «Светлое»: 12 часов 15 минут.

Время закрытия Общего собрания членов Товарищества собственников недвижимости «Светлое»: 14 часов 30 минут.

На Общем собрании присутствовали члены Товарищества собственников недвижимости «Светлое» (далее – ТСН «Светлое», Товарищество), а также их представители, указанные в реестре членов, присутствующих на Общем собрании ТСН «Светлое» (Приложение 1).

Секретарь Общего собрания – Савина М.А. огласила установленный п. 8.6. Устава ТСН «Светлое» порядок учета голосов присутствующих на Общем собрании членов Товарищества, подвела итоги регистрации присутствующих на Общем собрании членов Товарищества: из 157 членов Товарищества присутствуют 98, общее количество голосов, принадлежащих членам ТСН «Светлое» и присутствующих на собрании – 119. Согласно п. 8.12. Устава Товарищества Общее собрание считается правомочным.

Председатель Товарищества – Авдеев Н.В., являясь в соответствии с п. 8.14. Устава ТСН «Светлое» Председателем Общего собрания объявил Общее собрания открытым, сообщил, что в соответствии с положениями Устава Товарищества Секретарем Общего собрания члены Правления назначили Савину М.А. (Протокол заседания членов Правления Товарищества от 14.01.2023 г.). Авдеев Н.В. поручил вести Общее собрание Коробкову В.Ю.

Коробков В.Ю. огласил Повестку дня Общего собрания ТСН «Светлое».

Повестка дня:

1. Отчет Председателя ТСН «Светлое» о проделанной работе за период с 30.10.2022 г. по 31.12.2022 г.
2. Отчет ревизора за отчетный период (календарный год) с 01.01 2022 г. по 31.12.2022 г.
3. Избрание членов Правления Товарищества.
4. Определение приоритетных направлений деятельности Товарищества, утверждение сметы расходов:
 - 4.1. Деятельность Товарищества по установке шлагбаума на въезде на территорию ТСН «Светлое»:
 - 4.1.1. Рассмотрение сметы расходов на приобретение и установку шлагбаума.
 - 4.1.2. Условия пользования пропускной системой членами Товарищества (открытие шлагбаума с помощью пульта или по номеру телефона).
 - 4.1.3. Утверждение сметы расходов на приобретение и установку шлагбаума.
 - 4.1.4. В случае принятия положительного решения членами Товарищества по осуществлению деятельности ТСН «Светлое» по приобретению и установке шлагбаума и утверждению соответствующей сметы расходов – утверждение размера целевого взноса на такие работы.
 - 4.2. Деятельность Товарищества по организации охраны на въезде на территорию ТСН «Светлое»:
 - 4.2.1. Рассмотрение и утверждение сметы на организацию рабочего места, установление необходимого оборудования для осуществления работ по охране.
 - 4.2.2. В случае принятия положительного решения членами Товарищества по осуществлению деятельности ТСН «Светлое» по организации охраны на въезде на территорию ТСН «Светлое» и

утверждении соответствующей сметы расходов – утверждение размера целевого взноса на такие работы.

4.2.3. Рассмотрение вопроса по найму и оплате труда охранников.

4.3. Деятельность Товарищества по строительству и оборудованию линии электропередач для уличного освещения перекрестков на территории ТСН «Светлое» с перспективой установки на нее видеокамер и вывода с них трансляции на пульт охраны:

4.3.1. Рассмотрение и утверждение сметы расходов на строительство и оборудование линии электропередач для уличного освещения перекрестков.

4.3.2. В случае принятия положительного решения членами Товарищества по осуществлению деятельности ТСН «Светлое» по строительству и оборудованию линии электропередач для уличного освещения перекрестков на территории ТСН «Светлое» и утверждении соответствующей сметы расходов – утверждение размера целевого взноса на такие работы.

4.4. Деятельность Товарищества по дальнейшему строительству дорог на территории ТСН «Светлое»:

4.4.1. Рассмотрение и утверждение сметы расходов на строительство дорог на территории ТСН «Светлое».

4.4.2. В случае принятия положительного решения членами Товарищества по осуществлению деятельности ТСН «Светлое» по дальнейшему строительству дорог на территории ТСН «Светлое» и утверждении соответствующей сметы расходов – утверждение размера целевого взноса на такие работы.

5. Рассмотрение и утверждение сметы расходов на текущую деятельность Товарищества. Оплата труда Председателя Товарищества, бухгалтера, бухгалтера-кассира, юриста, охраны, вывоз мусора, траты на содержание и обслуживание имущества ТСН «Светлое» и пр. Рассмотрение вопроса об установлении размера регулярного членского взноса для членов Товарищества.

6. Рассмотрение вопроса об увеличении вступительного взноса для вновь вступающих в Товарищество на сумму, равную сумме всех целевых взносов, установленных на 2022 год и оплаченных членами ТСН «Светлое».

7. Разное.

Коробков В.Ю. объявил о переходе к рассмотрению вопросов, включенных в повестку дня.

Приняты решения:

По первому вопросу повестки дня: отчет Председателя ТСН «Светлое» о проделанной работе за период с 30.10.2022 г. по 31.12.2022 г.

Коробков В.Ю. предоставил слово Председателю ТСН «Светлое» – Авдееву Н.В. Председатель Товарищества отметил, что он отчитывается за период с дня вступления в должность по день окончания финансового года, данный период определяется датами: с 30.10.2022 г. по 31.12.2022 г. Авдеев Н.В. огласил суммы денежных средств ТСН «Светлое» на начало отчетного периода, суммы прихода денежных средств в течение этого периода, суммы и статьи расходов этих денежных средств и их остаток на конец периода. Отчет Председателя Товарищества оформлен в письменном виде и прилагается к данному протоколу (Приложение 2).

Коробков В.Ю. предложил утвердить отчет Председателя Товарищества и поставил вопрос на голосование.

Результаты голосования: «за» – 116 голосов; «против» – 2 голоса; «воздержались» – 1 голос.

Члены ТСН «Светлое» приняли решение утвердить отчет Председателя ТСН «Светлое» о проделанной работе за период с 30.10.2022 г. по 31.12.2022 г.

Требований о занесении в протокол сведений о ходе рассмотрения первого вопроса повестки дня или о ходе голосования по данному вопросу от лиц, принимавших участие в Общем собрании, не поступало.

По второму вопросу повестки дня: отчет ревизора за отчетный период (календарный год) с 01.01 2022 г. по 31.12.2022 г.

Коробков В.Ю. предоставил слово ревизору ТСН «Светлое» – Сапуновой Т.И. Ревизор выступила с отчетом о результатах проверки финансово-хозяйственной деятельности ТСН «Светлое» за 2022 год. В отчете отражены результаты ревизии по ведению бухгалтерского учета, анализу финансового плана, проверки движения денежных средств, авансовых отчетов и движения материалов, был проведен анализ платежной дисциплины членов ТСН «Светлое». Также в отчете отражены необходимые рекомендации. В заключение Сапунова Т.И. охарактеризовала финансово-хозяйственную деятельность ТСН «Светлое» за проверяемый период. Отчет Ревизора оформлен в письменном виде и прилагается к данному протоколу (Приложение 3).

Поступило предложение от члена ТСН «Светлое» (не представился) для предварительного ознакомления членов Товарищества с материалами по повестке дня Общего собрания, в том числе с отчетом Ревизора, размещать такие материалы в общедоступном для членов Товарищества месте. Предложение было поставлено на обсуждение. По результатам обсуждения данного предложения членам Правления Товарищества было рекомендовано размещать материалы по повестке дня Общего собрания (отчет Председателя Товарищества, отчет Ревизора) в электронном виде на информативных источниках, доступных для членов Товарищества.

Коробков В.Ю. поставил вопрос на голосование об утверждении отчета Ревизора Товарищества.

Результаты голосования: «за» – 110 голосов; «против» – 4 голоса; «воздержались» – 5 голосов.

Члены ТСН «Светлое» приняли решение утвердить отчет ревизора за отчетный период (календарный год) с 01.01 2022 г. по 31.12.2022 г.

Требований о занесении в протокол иных сведений о ходе рассмотрения второго вопроса повестки дня или о ходе голосования по данному вопросу от лиц, принимавших участие в Общем собрании, не поступало.

По третьему вопросу повестки дня об избрании членов Правления Товарищества.

Выступил Коробков В.Ю., сообщил, что на сегодняшний день в состав Правления Товарищества входят 5 членов, согласно положениям Устава Товарищества кворум для проведения заседаний Правления Товарищества составляет не менее двух третей от общего количества его членов. Бывают случаи, когда члены Правления не могут провести заседание из-за отсутствия кворума по причине нахождения в командировке или болезни кого-либо из членов Правления Товарищества. Коробков В.Ю. предложил для создания рабочего органа управления Товариществом, увеличить количество членов Правления Товарищества до 7 членов, что не противоречит положениям Устава Товарищества.

Коробков В.Ю. поставил на голосование вопрос об увеличении состава Правления Товарищества до 7 членов.

Результаты голосования: «за» – 112 голосов; «против» – 4 голоса; «воздержались» – 3 голоса.

Коробков В.Ю. объявил, что в Правление Товарищества от членов ТСН «Светлое» поступили предложения по кандидатам и зачитал список кандидатов в состав членов Правления Товарищества:

- 1) Авдеева Валентина Федоровна;

- 2) Авдеев Николай Викторович;
- 3) Астра Анжелика Александровна;
- 4) Губарева Элина Викторовна;
- 5) Коробков Виктор Юрьевич;
- 6) Романова Юлия Александровна;
- 7) Рябичев Алексей Александрович;
- 8) Савина Мария Анатольевна;
- 9) Самойлов Ярослав Сергеевич;
- 10) Соловьев Вячеслав Викторович.

Коробков В.Ю. озвучил характеристики на каждого кандидата в члены Правления Товарищества. Кандидаты в члены Правления Товарищества ответили на вопросы членов ТСН «Светлое».

Определена следующая процедура голосования по вопросу выборов членов Правления Товарищества – голосование проводится отдельно по каждому из кандидатов в члены Правления Товарищества.

Коробков В.Ю. поставил на голосование вопрос об избрании в члены Правления Товарищества кандидата Авдеевой В.Ф.

Результаты голосования: «за» – 114 голосов; «против» – 3 голоса; «воздержались» – 2 голоса.

Коробков В.Ю. поставил на голосование вопрос об избрании в члены Правления Товарищества кандидата Авдеева Н.В.

Результаты голосования: «за» – 114 голосов; «против» – 2 голоса; «воздержались» – 3 голоса.

Коробков В.Ю. поставил на голосование вопрос об избрании в члены Правления Товарищества кандидата Астра А.А.

Результаты голосования: «за» – 7 голосов; «против» – 92 голоса; «воздержались» – 20 голосов.

Коробков В.Ю. поставил на голосование вопрос об избрании в члены Правления Товарищества кандидата Губаревой Э.В.

Результаты голосования: «за» – 116 голосов; «против» – 1 голоса; «воздержались» – 2 голоса.

Коробков В.Ю. поставил на голосование вопрос об избрании в члены Правления Товарищества кандидата Коробкова В.Ю.

Результаты голосования: «за» – 119 голосов; «против» – 0 голосов; «воздержались» – 0 голосов.

Коробков В.Ю. поставил на голосование вопрос об избрании в члены Правления Товарищества кандидата Романовой Ю.А.

Результаты голосования: «за» – 116 голосов; «против» – 1 голос; «воздержались» – 2 голоса.

Коробков В.Ю. поставил на голосование вопрос об избрании в члены Правления Товарищества кандидата Рябичева А.А.

Результаты голосования: «за» – 2 голоса; «против» – 106 голосов; «воздержались» – 11 голосов.

Коробков В.Ю. поставил на голосование вопрос об избрании в члены Правления Товарищества кандидата Савиной М.А.

Результаты голосования: «за» – 110 голосов; «против» – 0 голосов; «воздержались» – 6 голосов.

Коробков В.Ю. поставил на голосование вопрос об избрании в члены Правления Товарищества кандидата Самойлова Я.С.

Результаты голосования: «за» – 110 голосов; «против» – 4 голоса; «воздержались» – 2 голоса.

Коробков В.Ю. поставил на голосование вопрос об избрании в члены Правления Товарищества кандидата Соловьев В.В.

Результаты голосования: «за» – 15 голосов; «против» – 100 голосов; «воздержались» – 4 голоса.

Члены ТСН «Светлое» приняли решение утвердить состав Правления Товарищества в количестве семи членов. Избрать членами Правления ТСН «Светлое» следующих лиц:

- 1) **Авдееву Валентину Федоровну**, 24.09.1948 года рождения, паспорт гражданина Российской Федерации 50 03 020152, выдан 20.03.2002 г. УВД Новосибирского района Новосибирской области, состоит на регистрационном учете по месту жительства по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, село Барышево, улица Ленина, дом 160Б;
- 2) **Авдеева Николая Викторовича**, 03.04.1978 года рождения, паспорт гражданина Российской Федерации 50 02 992873, выдан 12.03.2002 г. УВД Новосибирского района Новосибирской области, состоит на регистрационном учете по месту жительства по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, рабочий поселок Кольцово, улица Новая, дом 7.
- 3) **Губареву Элину Викторовну**, 04.06.1972 года рождения, паспорт гражданина Украины ES 631194, выдан 12.12.2014 органом 8032; имеет вид на жительство в Российской Федерации серия 83 № 0076240, выдан ГУ МВД России по Новосибирской области, состоит на регистрационном учете по месту жительства по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, рабочий поселок Кольцово, улица Новая, дом 7;

- 4) **Коробкова Виктора Юрьевича**, 03.03.1968 года рождения, паспорт гражданина Российской Федерации 50 13 095548, выдан 21.05.2013 г. Отделением в Заельцовском районе ОУФМС России по Новосибирской области в Калининском районе г. Новосибирска, состоит на регистрационном учете по месту жительства по адресу: город Новосибирск, улица Выборная, дом 99/7, квартира 109;
- 5) **Романову Юлию Александровну**, 07.07.1981 года рождения, паспорт гражданина Российской Федерации 50 07 290541, выдан 10.07.2008 г. Территориальным пунктом в р.п. Кольцово отдела УФМС России по Новосибирской области в Новосибирском районе, состоит на регистрационном учете по месту жительства по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, рабочий поселок Кольцово, улица Технопарковая, дом 5, квартира 179;
- 6) **Савину Марию Анатольевну** 11.04.1978 года рождения, паспорт гражданина Российской Федерации 50 06 137744, выдан 10.05.2007 г. Отделом УФМС России по Новосибирской области, состоит на регистрационном учете по месту жительства по адресу: город Новосибирск, улица Адриена Лежена, дом 27/1, квартира 72;
- 7) **Самойлова Ярослава Сергеевича**, 16.06.1979 года рождения, паспорт гражданина Российской Федерации 50 04 224574, выдан 16.09.2003 г. ОВД Первомайского района города Новосибирска, состоит на регистрационном учете по месту жительства по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, рабочий поселок Кольцово, улица Технопарковая, дом 5, квартира 13,14.

Требований о занесении в протокол иных сведений о ходе рассмотрения второго вопроса повестки дня или о ходе голосования по данному вопросу от лиц, принимавших участие в Общем собрании, не поступало.

По четвертому вопросу повестки дня: об определении приоритетных направлений деятельности Товарищества, утверждении соответствующих смет расходов, утверждении целевых взносов для осуществления деятельности, определенной как приоритетная.

Рассмотрение вопроса деятельности Товарищества по установке шлагбаума на въезде на территорию ТСН «Светлое».

Коробков В.Ю. предоставил слово Председателю Товарищества, Авдеев Н.В. сообщил, что решение по установке шлагбаума было принято членами ранее на Общем собрании (Протокол № 01-2021 от 14.02.2021 г.), этот вид деятельности уже определен членами Товарищества как приоритетный и не требует повторного утверждения, поэтому актуальным является вопрос

утверждения сметы расходов на такие работы и установление соответствующего целевого взноса. Утверждение сметы расходов и установление целевого взноса будут утверждаться в рамках четвертого вопроса повестки дня в процессе рассмотрения смет расходов и установления целевых взносов на все виды деятельности, определенными членами Товарищества как приоритетные.

Рассмотрение вопроса деятельности Товарищества по организации охраны на въезде на территорию ТСН «Светлое».

Выступил Авдеев Н.В., сообщил, что на территории Товарищества неоднократно за период 2022 года происходили случаи воровства, высказал свои опасения, что случаи воровства могут повториться, считает необходимым принять положительное решение по вопросу организации охраны на въезде на территорию ТСН «Светлое», что позволит контролировать въезд и выезд автомобилей, проход лиц, а также целостность шлагбаума.

Авдеев Н.В. ответил на вопросы членов Товарищества по оплате работы охранников, сообщил, что оплата труда будет производиться из средств, образованных за счет регулярных членских взносов. Вопрос оплаты труда охранников будет рассмотрен в рамках пятого вопроса повестки дня при принятии решения об утверждении регулярных членских взносов.

Коробков В.Ю. поставил на голосование вопрос деятельности Товарищества по организации охраны на въезде на территорию ТСН «Светлое».

Результаты голосования: «за» – 103 голосов; «против» – 14 голосов; «воздержались» – 2 голоса.

Рассмотрение вопроса деятельности Товарищества по строительству и оборудованию линии электропередач для уличного освещения перекрестков на территории ТСН «Светлое».

Коробков предоставил слово Авдееву Н.В., который разъяснил объем и порядок работ по строительству и оборудованию линии электропередач для уличного освещения, сообщил, что сметная стоимость таких работ по предварительным оценкам подрядчика составит около 2000000 руб., отметил, что такая стоимость является высокой.

Коробков В.Ю. поставил вопрос деятельности Товарищества по строительству и оборудованию линии электропередач для уличного освещения перекрестков на территории ТСН «Светлое» на голосование.

Результаты голосования: «за» – 35 голосов; «против» – 76 голосов; «воздержались» – 8 голосов.

Рассмотрение вопроса деятельности Товарищества по дальнейшему строительству дорог на территории ТСН «Светлое».

Выступил Авдеев Н.В., сообщил, что решение по строительству дорог на территории Товарищества принято Общим собранием несколько лет назад, этот вид деятельности уже определен членами Товарищества как приоритетный и не требует повторного утверждения. Каждый год ведутся работы по строительству, построено уже большая часть дорог: из более чем десяти километров дорог общей протяженности осталось построить около трех километров. В этом году планируется построить часть дороги протяженностью 1,45 км., строительство последних 1,5 км. планируется на 2024 год. Необходимо утвердить смету расходов на строительство части дороги протяженностью 1,45 км. и установить целевой взнос на проведение соответствующих работ. Утверждение сметы расходов и установление целевого взноса будут утверждаться в рамках четвертого вопроса повестки дня в процессе рассмотрения смет расходов и установления целевых взносов на все виды деятельности, определенными членами товарищества как приоритетные.

Рассмотрение вопроса об утверждении сметы расходов на виды деятельности Товарищества, определенными членами ТСН «Светлое» как приоритетные, и утверждении целевых взносов на такие виды деятельности.

Авдеев Н.В, резюмировал, что на данный момент членами Товарищества определены следующие приоритетные виды деятельности ТСН «Светлое»: установка шлагбаума на въезде на территорию ТСН «Светлое», деятельность Товарищества по организации охраны на въезде на территорию ТСН «Светлое», дальнейшее строительство части дороги на территории ТСН «Светлое» протяженностью 1,45 км. Смета расходов на установку шлагбаума составляет 210000 руб., смета расходов на строительство части дороги протяженностью 1,45 км. составляет 6041400 руб., с учетом оставшихся материалов смета составляет 5600000 руб., смета расходов на оплату труда охранников входит в текущие расходы и будет учитываться при утверждении регулярных взносов членов Товарищества. Авдеев Н.В. отметил, что смета расходов рассчитывалась с учетом рыночных цен на текущий момент. Целевые взносы в 2023 году на осуществление приоритетных направлений деятельности Товарищества на одного члена за один участок составляют: на установку шлагбаума – 1300 руб., на строительство части дороги, указанной протяженности – 25000 руб.

Коробков В.Ю. предложил утвердить следующие сметы расходов на приоритетные виды деятельности Товарищества в 2023 году: на установку шлагбаума на въезде на территорию ТСН «Светлое» – 210000 руб. (двести тысяч руб.), на строительство части дороги протяженностью 1,45 км. – 5600000 руб. (пять миллионов шестьсот тысяч руб.); утвердить целевые взносы в 2023 году: на установку шлагбаума на въезде на территорию ТСН «Светлое»

– 1300 руб. (одна тысяча триста руб.), на строительство части дороги протяженностью 1,45 км. – 25000 руб. (двадцать пять тысяч руб.). Вопрос поставлен на голосование.

Результаты голосования: «за» – 105 голосов; «против» – 10 голосов; «воздержались» – 4 голосов.

Члены ТСН «Светлое» приняли решение утвердить деятельность Товарищества по организации охраны на въезде на территорию ТСН «Светлое»; утвердить следующие сметы расходов на приоритетные виды деятельности Товарищества в 2023 году: на установку шлагбаума на въезде на территорию ТСН «Светлое» – 210000 руб. (двести десять тысяч руб.), на строительство части дороги протяженностью 1,45 км. – 5600000 руб. (пять миллионов шестьсот тысяч руб.); утвердить целевые взносы в 2023 году: на установку шлагбаума на въезде на территорию ТСН «Светлое» – 1300 руб. (одна тысяча триста руб.), на строительство части дороги протяженностью 1,45 км. – 25000 руб. (двадцать пять тысяч руб.).

Требований о занесении в протокол иных сведений о ходе рассмотрения четвертого вопроса повестки дня или о ходе голосования по данному вопросу от лиц, принимавших участие в Общем собрании, не поступало.

По пятому вопросу повестки дня о рассмотрении и утверждении сметы расходов на текущую деятельность Товарищества; о рассмотрении вопроса об установлении размера регулярного членского взноса для членов Товарищества.

Авдеев Н.В. сообщил, что в расходы на текущую деятельность Товарищества входят: очистка дорог, расположенных на территории ТСН «Светлое» в зимний период; другие траты на содержание и обслуживание имущества ТСН «Светлое»; расходы на оплату труда, в том числе на оплату труда охранников. Смета расходов на очистку дорог от снега в 2023 году, исходя из рыночных цен на текущий момент, составит 550000 руб., целевой взнос на такие работы составит 4000 руб. с одного члена за один участок. Расходы на оплату труда охранников, Председателя Товарищества, бухгалтера, бухгалтера-кассира и других лиц, выполняющих работу на основе договоров, включены в смету расходов на текущую деятельность, составляют 1777440 руб., и оплачиваются из средств, образованных за счет регулярных взносов членов Товарищества. Регулярный взнос составляет 1000 руб. в месяц с одного члена за один участок.

Коробков В.Ю. предложил утвердить смету расходов на очистку дорог от снега в 2023 году в размере 550000 руб. (пятьсот пятьдесят тысяч руб.), утвердить целевой взнос в 2023 году на оплату работ по очистке дорог от снега

в размере 4000 руб.; утвердить смету расходов на текущую деятельность Товарищества в размере 1777440 руб. (один миллион семьсот семьдесят семь тысяч четыреста сорок руб.), утвердить регулярный ежемесячный взнос в 2023 году в размере 1000 руб. Вопрос поставлен на голосование.

Результаты голосования: «за» – 105 голосов; «против» – 10 голосов; «воздержались» – 4 голосов.

Члены ТСН «Светлое» приняли решение утвердить смету расходов на очистку дорог от снега в 2023 году в размере 550000 руб. (пятьсот пятьдесят тысяч руб.), утвердить целевой взнос в 2023 году на оплату работ по очистке дорог от снега в размере 4000 руб.; утвердить смету расходов на текущую деятельность Товарищества в размере 1777440 руб. (один миллион семьсот семьдесят семь тысяч четыреста сорок руб.), утвердить регулярный ежемесячный взнос в 2023 году в размере 1000 руб.

Требований о занесении в протокол иных сведений о ходе рассмотрения пятого вопроса повестки дня или о ходе голосования по данному вопросу от лиц, принимавших участие в Общем собрании, не поступало.

По шестому вопросу повестки дня об увеличении вступительного взноса.

Председатель Товарищества предложил увеличить сумму вступительного взноса до 150000 руб.

Коробков В.Ю. поставил вопрос на голосование.

Результаты голосования: «за» – 105 голосов; «против» – 10 голосов; «воздержались» – 4 голосов.

Члены ТСН «Светлое» приняли решение утвердить сумму вступительного взноса в размере 150000 руб.

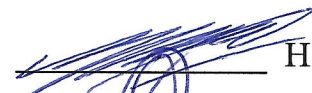
Требований о занесении в протокол сведений о ходе рассмотрения шестого вопроса повестки дня или о ходе голосования по данному вопросу от лиц, принимавших участие в Общем собрании, не поступало.

По седьмому вопросу повестки дня обсуждались разные вопросы, решений не принималось.

Коробков В.Ю. объявил о рассмотрении всех вопросов повестки дня. Председатель Товарищества объявил внеочередное Общее собрание закрытым.

Председатель ТСН «Светлое»

Секретарь ТСН «Светлое»

 Н.В. Авдеев
 М.А. Савина